

塔山周边改造提升工程耀应坊区块方案设计、初步设计、施工图设计

项目招标答疑澄清

各潜在投标人：

现招标人对各投标人在阅读了塔山周边改造提升工程耀应坊区块方案设计、初步设计、施工图设计项目的招标文件后提出的问题作如下回复，并对招标文件内容作如下调整：

问题：

1、能否提供用地范围内的地铁保护范围及地铁退让线？

答：相关资料已上传系统，请各投标单位自行下载。（附图）

2、本项目以轨道交通站点为引领，并且需要利用地下空间，可否提供用地附近地铁站点相关资料，如地铁出入口位置，地下室范围、地铁车站和隧道的平面位置、尺寸及埋置深度等。

答：请各投标单位自行查找相关资料。

3、提供的技术标封面为 A4 版本，是否可以提供 A3 版本。

答：请按招标文件要求执行。

4、用地范围内的建筑及构筑物是否都可以拆除。

答：请按招标文件中的设计任务书执行。

5、能否明确周边道路开口要求？用地南侧是否允许开设人、车出入口。

答：请按控规及招标文件中的设计任务书执行。

6、是否对新建建筑有层数或建筑高度的要求？

答：请按招标文件中的设计任务书执行。



7、能否提供临近地块或可供参考的地质资料文件。

答：请各投标单位自行查找相关资料。

8、招标文件中明确写明了投标人的资格要求需具备“工程设计综合甲级资质、工程设计建筑行业乙级资质、工程设计建筑行业(建筑工程)乙级资质。”这三项资质，请问是否包含“建筑行业甲级资质、工程设计建筑行业(建筑工程)甲级资质”？

答：包含。

9、招标文件第 24 页，②专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数的确定的系数表中 H.幕墙工程的工程复杂程度调整系数应为 1.0。

招 标 人：绍兴市商旅文化发展有限公司

招标代理机构：浙江宏扬工程项目管理有限公司

2023 年 3 月 27 日