

陆游故里一期景区提升改造及纪念馆建设项目——景区提升改造工程全过程工程咨询项目
答疑澄清文件

各潜在投标人：

关于陆游故里一期景区提升改造及纪念馆建设项目——景区提升改造工程全过程工程咨询项目的招标文件等内容，现招标人对各投标人的提问和招标文件作如下说明，请投标人在投标时予以充分的了解和考虑：

一、招标人对各投标人提出的疑问答复如下：

问题 1：招标文件中对项目负责人的评分标准，建议项目总负责人取消以专业（如：房屋建筑工程、建筑工程等）为要求的评定标准。

该陆游故里一期景区提升改造及纪念馆建设项目——景区提升改造工程包括仿古建筑土建工程（包括土方、基坑支护、桩基、主体、幕墙等）、安装（包括给排水、电气、消防、暖通、弱电智能化、亮化及照明、展陈装修等）、室外工程（包括土方、道路、景观绿化、综合管网、周边环境整治等）。涉及项目管理的专业繁多（如：土建工程、机电安装、室外市政管网等），单独以建筑工程类专业作为项目总负责人评分标准，将更多优质的专业项目总负责人及全过程工程咨询企业排斥在外，认为欠妥，为了能充分促进行业市场的竞争，让招标单位有更多优质投标单位选择的余地，请招标单位妥善考虑。

建议招标文件 P20 页评分细则中的技术分项目总负责人评分标准改为：

拟派项目总负责人：“项目总负责人具备的相关执业资格可按下列标准计分：

具有国家注册监理工程师、国家注册咨询工程师、一级注册建造师其中两项的得 2 分，具有三项的得 3 分。”

答：同意调整，项目总负责人评分项现调整为：

项目总负责人 (4 分)	拟派项目总负责人： 具有高级工程师职称的得 0.5 分，具有正高级工程师职称的得 1 分，本项最高得 1 分； 项目总负责人具备的相关执业资格可按下列标准计分： 具有国家注册监理工程师、国家注册咨询工程师、一级注册建造师其中两项的得 2 分，具有三项的得 3 分。 注：投标文件中提供注册证书、职称证书并加盖投标单位公章，未提供该项内容不得分。
-----------------	--

招标人：绍兴市未来公用事业产业发展有限公司

招标代理机构：华诚工程咨询集团有限公司

2024 年 8 月 15 日

33060210101774

CE10064343